

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Prezzo: 273,900 Euros**  
Complezzo: SAND CLUB  
La zona: Golf del Sur  
Tipo: Apartment  
Camere da letto: 2  
Bagni: 0  
Riferimento: A2GDS3017  
Construiti: m2  
Terraza: 40m2  
Plot: m2



Bellissimo appartamento con 2 camere da letto con terrazza / giardino nel Sand Club - ideale per le case vacanze

Siamo lieti di offrire questo affascinante appartamento con 2 camere da letto, dotato di una spaziosa terrazza di 40 m<sup>2</sup> e giardino, completo di un deposito per biciclette, attrezzi da giardinaggio e altro ancora. Situata nel famoso complesso Sand Club, questa proprietà è una fantastica opportunità di investimento, attualmente utilizzata per affitti turistici. Si prega di notare che le visite devono essere organizzate in anticipo a causa dell'elevata domanda di affitto. Tuttavia, è anche possibile utilizzare la proprietà come residenza, a discrezione del proprietario.

Questo appartamento è stato completamente ristrutturato ed è una delle ultime proprietà del complesso a ricevere una licenza di affitto per le vacanze (VV), il che lo rende la scelta ideale per gli investitori.

L'appartamento è situato in un resort con piscina comunale e si trova a pochi passi dal centro commerciale San Blas, dove troverete vari negozi e ristoranti. La struttura si trova inoltre a soli 100 metri dalle spiagge e vicino al panoramico lungomare che conduce al porto turistico di Amarilla Golf.

Non perdere questa rara opportunità di possedere una proprietà in affitto per le vacanze con licenza completa in questa posizione desiderabile.

- \* Distanza al mare:
- \* Piscina comunale
- \* Arredato
- \* Arredato: Basico
- \* Certificazione energetica in tramite



Più informazioni

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/3017>



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

o il ritiro dal mercato.